

Poř. číslo	DO 02	Datum	19.03.2026	Č.j.	JMK 46064/2026
Dotčený orgán	Český báňský úřad (ČBÚ)				
Adresa / sídlo	Český báňský úřad Odbor hornictví, 1. oddělení Kozí 748/4, P. O. BOX 140, 110 01 Praha 1 -Staré město				

Stanovisko

Český báňský úřad (dále jen „ČBÚ“), jako dotčený orgán dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“), obdržel dne 3. 2. 2026 oznámení o společném jednání a veřejném projednání návrhu Změny č. 5 Zásad územního rozvoje (dále jen „ZÚR“) Jihomoravského kraje a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území v souladu s ust. § 94 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vydává tímto:

s o u h l a s n é s t a n o v i s k o
s p o d m í n k a m i
ke společnému jednání a veřejnému projednání
a
v y j á d ě n í
k Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
návrhu Změny č. 5 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje.

Podmínky:

- 1) Podmínka pro navrhovaný koridor dopravní stavby DS68 – Při zpracování dokumentace pro povolení záměru DS68 Vyškov, bude dopravní stavba (obchvat města) navrhován tak, aby v maximální možné míře kopírovala hranice ložiska nevyhrazených nerostů ID 3138300 Vyškov (J a JZ směrem), a tak minimalizovala svým záborem znemožnění nebo ztížení dobývání ložiska.
- 2) Podmínka pro navrhovanou plochu územní rezervy pro koridor vysokorychlostní trati RDD62 VRT Břeclav – hranice ČR / SR (– Bratislava) – zákaz změn v území podle § 56 odst. 5 stavebního zákona se nepoužije v plochách překryvů koridoru RDD62 VRT Břeclav – hranice ČR/SR s plochami vymezenými rozhodnutími o Chráněných územích pro zvláštní zásahy do zemské kůry pro podzemní zásobníky plynu Hrušky I a Tvrdonice, a to při rozhodování státní báňské správy a současně pro související a navazující záměry pro podzemní zásobníky plynu, o nichž rozhodují jiné správy orgány než státní báňská správa.

ODŮVODNĚNÍ:

Předmětem Změny č. 5 ZÚR Jihomoravského kraje jsou věcné změny obsažené v zadání, které bylo součástí Zprávy o uplatňování ZÚR JMK v uplynulém období 10/2020–06/2024. Dále je předmětem uvedení do souladu s aktualizacemi Politiky územního rozvoje České republiky a převedení do jednotného standardu dle § 59 stavebního zákona a § 11 a příloh č. 7 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.

Věcné změny představuje zejména vymezení koridorů (veřejně prospěšné stavby)

- silnice I. třídy DS65 I/50 Bučovice – Kožušice;
- silnice I. třídy DS67 I/50 Holubice – Bučovice;
- silnice III. třídy DS68 Vyškov, obchvat;

- silnice III. třídy DS69 Vyškov, obsluha nákladového nádraží;
- silnice I. třídy DS21 Silnice I/53 Znojmo – Pohořelice;
- silnice III. třídy DS71 Bosonohy – Střelice.

Dále zpřesnění vymezení koridoru konvenční železniční dopravy ŽD24 Trať úsek Staré Město u Uherského Hradiště–Luhačovice/Bylnice/Veselí nad Moravou z politiky územního rozvoje vymezením koridoru celostátní železniční trati DD10 Trať č. 340 Brno – Šlapanice – Veselí nad Moravou – hranice kraje, modernizace a zpřesnění koridoru vodní dopravy VD4 v úseku Kroměříž – Hodonín, vymezený v politice územního rozvoje, vymezením koridoru DV2 Vodní cesta Vnorovy – Veselí nad Moravou. Zpřesnění vymezení koridoru TE31 (Slavětice –) hranice kraje – Veverské Knínice – hranice kraje (–Prosenice) - vedení 400 kV. Vymezení koridoru TE32 Zdvojení venkovního vedení VVN 110 kV Blansko – Boskovice ve stávající trase a vymezení nových koridorů TE33 Vedení VVN 110 kV Sokolnice – Modřice a TE31 Vedení ZVN 400 kV (Slavětice –) hranice kraje – Veverské Knínice – hranice kraje (–Prosenice). Zpřesnění koridoru vysokorychlostní dopravy ŽD3 RS2 úsek Brno – Šakvice – Břeclav – hranice ČR/Rakousko, Slovensko (– Wien/Bratislava) z politiky územního rozvoje vymezením územní rezervy vysokorychlostní trati RDD62 VRT Břeclav – hranice ČR / SR (– Bratislava).

ČBÚ jako dotčený orgán vyhodnotil předložený návrh Změny č. 5 ZÚR Jihomoravského kraje ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 horního zákona z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. Navrhované koridory, které jsou předmětem Změny č. 5 ZÚR Jihomoravského kraje, jsou umístěny

do plochy chráněného ložiskového území:

ID 13880102 Břeclav
ID 26760000 Břeclav VI.
ID 24190000 Lanžhot II.
ID 13530000 Neslovice
ID 40024000 Hrušky I. – PZP
ID 21467200 Hrušky - PZP

do plochy chráněného území pro zvláštní zásahy do zemské kůry:

ID 4002400 Hrušky 1-PZP
ID 4001700 Tvrdonice-PZP

do plochy výhradního ložiska:

ID 3138801 Hodonín-Břeclav
ID 3214672 Hrušky (Tvrdonice)-PZP
ID 313530002 Neslovice
ID 313530003 Neslovice
ID 3267600 Břeclav-Ladná

do plochy ložiska nevyhrazeného nerostu:

ID 313830001 Vyškov
ID 313830002 Vyškov
Navrhované koridory jsou umístěny do blízkosti
chráněného ložiskového území:
ID 03620000 Želešice
ID 16910001 Kravsko

výhradního ložiska:

ID 3036200 Želešice
ID 3169100 Žerůtky-Kravsko

dobývacího prostoru:

ID 70445 Želešice

ložiska nevyhrazeného nerostu:

ID 3049800 Ivančice

K podmínce č. 1 uvádíme: navržený koridor pro dopravní stavbu DS68 Vyškov je navrhován v ploše ložiska. Vzhledem k měřítku, ve kterém má být změna územně plánovací dokumentace vydaná, je formulována podmínka č. 1 až pro zpracování dokumentace pro povolení stavby. Až tato úroveň dokumentace může zpřesnit umístění dopravní stavby v navrhovaném koridoru tak, aby byla zajištěna minimalizace ztížení či znemožnění vydobyví vlastního ložiska.

K podmínce č. 2 uvádíme: zpřesněný koridor vysokorychlostní dopravy ŽD3 RS2 úsek Brno – Šakvice – Břeclav – hranice ČR/Rakousko, Slovensko (– Wien/Bratislava) z politiky územního rozvoje a jeho vymezení jako územní rezerva vysokorychlostní trati RDD62 VRT Břeclav – hranice ČR / SR (– Bratislava) je navrhován do ploch CHLÚ: ID 21467200 Hrušky – PZP a ID 40024000 Hrušky I. – PZP, ploch chráněného území pro zvláštní zásahy do zemské kůry: ID 4002400 Hrušky 1-PZP a ID 4001700 Tvrdonice-PZP a plochy výhradního ložiska ID 3214672 Hrušky (Tvrdonice)-PZP. V plochách chráněného území pro zvláštní zásahy do zemské kůry se jedná o podzemní zásobníky plynu. Dle § 56 odst. 5 stavebního zákona jsou v územní rezervě zakázány změny v území, které by mohly stanovené využití podstatně ztížit nebo znemožnit. Vzhledem k tomu, že se jedná o vybudované a užívané podzemní zásobníky plynu požadujeme podmínku č. 2, aby v plochách překryvů koridoru RDD62 VRT Břeclav – hranice ČR/SR s plochami vymezenými rozhodnutími o Chráněných územích pro zvláštní zásahy do zemské kůry pro podzemní zásobníky plynu Hrušky I a Tvrdonice, se zákaz rozhodování o změnách nevztahoval na rozhodování státní báňské správy a na související a navazující záměry. Stavby obou podzemních zásobníků plynu a jejich vymezené chráněné územní pro zvláštní zásahy do zemské kůry jsou stavbami již existujícími a užívanými jak na povrchu, tak v podzemí. Navrženou podmínkou č. 2 bude zajištěno, že státní báňská správa bude moci i nadále o případných změnách těchto záměrů rozhodovat, a zajišťovat tak i nadále bezpečné užívání a nebude tak stanovenou plochou územních rezerv omezována. Omezování nebudou ani případné změny souvisejících a podmiňujících staveb jako jsou např. produktovody, které podléhají rozhodování jiných správních orgánů, než jsou orgány státní báňské správy.

Zpřesněné vymezení koridoru TE31 (Slavětice –) hranice kraje – Veverské Knínice – hranice kraje (–Prosenice) - vedení 400 kV je navrhováno do ploch CHLÚ ID 13530000 Neslovice a výhradních ložisek ID 313530002 Neslovice a ID 313530003 Neslovice. Protože se jedná o technickou infrastrukturu předpokládáme, že je její případná přeložka technicky proveditelná. Případné poměrování veřejných zájmů náleží orgánu, který bude o záměrech rozhodovat při jejich povolování.

Přehled stávajících dobývacích prostorů, chráněných ložiskových území a průzkumných území apod. na území ČR naleznete na <https://mapy.geology.cz/suris/>

Na základě výše uvedeného k předloženému návrhu Změny č. 5 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje vydáváme ke společnému jednání a veřejnému projednání souhlasné stanovisko s podmínkami a vyjádření k Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Vyhodnocení stanoviska

Ve smyslu § 94 odst. 3 stavebního zákona bylo k návrhu Z5 ZÚR JMK uplatněno souhlasné stanovisko s podmínkami a k VVURU bylo uplatněno souhlasné vyjádření.

Ad podmínka č. 1

Podmínka směřuje ke zpracování dokumentace pro povolení záměru DS68 obchvat Vyškova. Jak sám uvádí ČBÚ, až dokumentace pro povolení stavby může zpřesnit umístění dopravní stavby v navrhovaném koridoru

tak, aby byla zajištěna minimalizace ztížení či znemožnění vydobytí vlastního ložiska.

U záměru DS68 v bodě (170) v *Úkolech pro územní plánování* bude doplněn požadavek:

e) minimalizovat vlivy na zásoby nerostných surovin (zejména chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin a dobývací prostory).

Z5 ZÚR JMK je v souladu se stavebním zákonem zpracována v měřítku 1 : 100 000. Územní plán, který se zpracovává nad mapovým podkladem v měřítku katastrální mapy nebo v měřítku 1 : 5 000 přebírá věcná řešení zásad územního rozvoje, zejména plochy a koridory a, je-li to účelné, zpřesňuje je.

Obchvat Vyškova je po dohodě s dotčenými orgány upřesněn v nově připravovaném územním plánu v podrobnějším měřítku dle podmínek v území.

Z vyhodnocení stanoviska nevyplývá potřeba úpravy dokumentace.

Ad podmínka č. 2

Pro RDD62 VRT Břeclav – hranice ČR/SR je v Z5 ZÚR JMK vymezena územní rezerva. Stavební zákon neumožňuje udělit výjimku pro rozhodování v koridoru vymezení územní rezervy, jak ČBÚ požaduje.

V příloze č. 3 dokumentace SEA *Informativní údaje k územním rezervám* je k územní rezervě RDD62 v závěru uvedeno: *Při dalším prověřování možnosti využití vymezeného koridoru pro územní rezervu je nutné věnovat pozornost následujícím environmentálním limitům, které mohou být významně ovlivněny:*

- *minimalizaci vlivů na zásoby nerostného bohatství*

U územní rezervy RDD62 bude v bodě (439) v *Úkolech pro územní plánování* doplněn požadavek:

c) minimalizovat vlivy na zásoby nerostných surovin (zejména chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin a dobývací prostory) a na plochy Chráněného území pro zvláštní zásahy do zemské kůry (podzemní zásobníky plynu Hrušky I a Tvrdonice) a to včetně minimalizace dopadů na plochy související s provozem stávajících podzemních zásobníků plynu.

Zásady územního rozvoje v souladu s § 56 stavebního zákona mohou vymezit územní rezervou, kterou se rozumí plocha nebo koridor, které jsou vymezené pro využití, jehož potřebu a plošné nároky je třeba následně prověřit. Při vymezení územní rezervy se v územně plánovací dokumentaci stanoví její uvažované budoucí využití, popřípadě podmínky pro jeho prověření. Změnit územní rezervu na plochu nebo koridor umožňující stanovené využití lze jen změnou územně plánovací dokumentace. V územní rezervě jsou zakázány změny v území, které by mohly stanovené využití podstatně ztížit nebo znemožnit.

V článku (439) textové části Z5 ZÚR JMK jsou uvedeny požadavky na uspořádání a využití území – *vytvořit územní podmínky pro prověření potřeb a plošných nároků VRT Břeclav – hranice ČR/SR (– Bratislava) včetně všech souvisejících staveb*. Z uvedeného vyplývá, že v návrhu ZÚR JMK není vymezován koridor pro realizaci záměru VRT (na základě kterého by mohlo dojít k realizaci stavby), ale je vymezena pouze územní rezerva jako ochrana území před tím, aby zde byly realizovány záměry znemožňující či ztěžující případné budoucí využití pro vysokorychlostní trať. Úkolem pro územní plánování na další období je pak podrobnější stanovení podmínek pro využití koridoru územní rezervy v územních plánech dotčených obcí. Tyto podmínky pro využití koridoru územní rezervy musí být dohodnuty s Ministerstvem dopravy, které stanoví přípustnost jednotlivých činností v koridoru, aby se předešlo „zablokování“ veškerých činností v koridoru. Upřesnění územní rezervy na území obce tak, aby její dopad byl minimalizován, řeší základní koncepční dokument obce k usměrňování jejího územního rozvoje, kterým je územní plán. Pokud jde o další rozvoj území zahrnutého do územní rezervy, je na navazujícím stupni územně plánovací dokumentace (územním plánu), aby zpřesnil (zmenšil) územní rezervu v podrobnějším měřítku, než jsou ZÚR JMK způsobem, jímž dojde k vyvážení mezi konkrétními potřebami rozvoje a „vyblokováním“ části území pro případnou realizaci VRT.

Z vyhodnocení stanoviska vyplývá potřeba úpravy dokumentace.